

SYRAH | PUNTA BALLENA URUGUAY

SYRAH PREMIUM - BLOQUE 1 - LISTAS DE PRECIOS 2022

VALOR COCHERAS: USD 25.000

Descripción									Contado/Pago Corto		Anticipo + Saldo a los 12 Meses				Cuotas (Sin Anticipo)		Disponibilidad
Piso	Depto	Plano	Superficie					Vista	Precio Lista	Precio Contado	Precio Lista	Precio Anticipo + 12 Meses	Anticipo	12 Meses	Precio Lista	Valor Cuota (40 Cuotas)	
			CUB	TZA	PIL	JAC	M2										
SS1	A	SS-101	34,90	29,10	10,95	-	74,95	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	SS-102	32,04	25,04	10,95	-	68,03	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	SS-103	32,04	23,21	10,90	-	66,15	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	SS-104	32,04	22,61	10,89	-	65,54	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	E	SS-105	32,04	23,23	10,90	-	66,17	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	SS-106	32,04	25,08	10,94	-	68,06	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	SS-107	32,04	27,72	10,84	-	70,60	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G2	SS-115	34,90	18,80	0,00	SI	53,70	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	H2	SS-116	32,10	17,27	0,00	-	49,37	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	H	SS-108	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	I	SS-109	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	J	SS-110	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	K	SS-111	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	L	SS-112	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
M	SS-113	32,04	17,27	0,00	SI	49,31	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE	
N	SS-114	34,90	15,27	0,00	SI	50,17	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO	
PB	A	PB-001	34,90	7,97	0,00	-	42,87	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	PB-002	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	PB-003	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	PB-004	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	E	PB-005	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	PB-006	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	G	PB-007	32,04	9,90	0,00	-	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G2	PB-015	34,90	8,10	0,00	-	43,00	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H2	PB-016	32,10	9,90	0,00	-	42,00	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	H	PB-008	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	I	PB-009	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	2DA VENTA
	J	PB-010	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	K	PB-011	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	L	PB-012	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
M	PB-013	32,04	9,90	0,00	-	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO	
N	PB-014	34,90	7,76	0,00	-	42,66	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO	
N1	A	N1-101	39,55	22,57	10,49	-	72,61	MAR	321.773	260.000	321.773	283.660	101.660	182.000	321.773	8.044	DISPONIBLE
	B	N1-102	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	321.773	260.000	321.773	283.660	101.660	182.000	321.773	8.044	DISPONIBLE
	C	N1-103	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	N1-104	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	E	N1-105	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	N1-106	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	N1-107	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G2	N1-108	34,90	22,57	0,00	-	57,47	MAR	321.773	260.000	321.773	283.660	101.660	182.000	321.773	8.044	2DA VENTA

*GASTOS ADMINISTRATIVOS DE 4% + 5% DE COMISIÓN INMOBILIARIA

SYRAH | PUNTA BALLENA URUGUAY

SYRAH PREMIUM - BLOQUE 2 - LISTAS DE PRECIOS 2022

VALOR COCHERAS: USD 25.000

Descripción									Contado/Pago Corto		Anticipo + Saldo a los 12 Meses				Cuotas (Sin Anticipo)		Disponibilidad
Piso	Depto	Plano	Superficie					Vista	Precio Lista	Precio Contado	Precio Lista	Precio Anticipo + 12 Meses	Anticipo	12 Meses	Precio Lista	Valor Cuota (40 Cuotas)	
			CUB	TZA	PIL	JAC	M2										
SS1	A2	SS-115	35,50	18,80	0,00	SI	54,30	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	A	SS-101	32,04	28,35	10,90	-	71,29	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	B	SS-102	32,04	24,93	10,98	-	67,95	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	SS-103	32,04	22,30	10,92	-	65,26	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	SS-104	32,04	20,91	10,89	-	63,84	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	E	SS-105	32,04	20,74	10,89	-	63,67	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	RESERVADO
	F	SS-106	32,04	21,80	10,91	-	64,75	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	DISPONIBLE
	G	SS-107	34,90	29,20	0,00	SI	64,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	SS-108	34,90	15,27	0,00	SI	50,17	PAR/MAR	207.915	168.000	207.915	183.288	65.688	117.600	207.915	5.198	DISPONIBLE
	I	SS-109	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	J	SS-110	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	RESERVADO
	K	SS-111	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	RESERVADO
	L	SS-112	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	M	SS-113	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	N	SS-114	32,04	17,30	0,00	SI	49,34	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	N2	SS-116	32,10	17,30	0,00	-	49,40	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
PB	A2	PB-015	35,50	8,10	0,00	SI	43,60	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	A	PB-001	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	433.156	350.000	433.156	381.850	136.850	245.000	433.156	10.829	2DA VENTA
	B	PB-002	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	2DA VENTA
	C	PB-003	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	228.954	185.000	228.954	201.835	72.335	129.500	228.954	5.724	2DA VENTA
	D	PB-004	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	E	PB-005	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	PB-006	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	PB-007	34,90	7,12	0,00	SI	42,02	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	PB-008	34,90	7,12	0,00	SI	42,02	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	I	PB-009	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	J	PB-010	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	K	PB-011	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	L	PB-012	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	M	PB-013	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	N	PB-014	32,04	9,90	0,00	SI	41,94	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	N2	PB-016	32,10	9,90	0,00	SI	42,00	PARQUE	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
N1	A2	N1-108	34,90	22,57	0,00	-	57,47	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	A	N1-101	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	N1-102	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	278.458	225.000	278.458	245.475	87.975	157.500	278.458	6.961	DISPONIBLE
	C	N1-103	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	278.458	225.000	278.458	245.475	87.975	157.500	278.458	6.961	DISPONIBLE
	D	N1-104	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	E	N1-105	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	278.458	225.000	278.458	245.475	87.975	157.500	278.458	6.961	DISPONIBLE
	F	N1-106	32,04	22,57	10,49	-	65,10	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
G	N1-107	39,55	22,57	10,49	-	72,61	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO	

*GASTOS ADMINISTRATIVOS DE 4% + 5% DE COMISIÓN INMOBILIARIA

SYRAH | PUNTA BALLENA URUGUAY

SYRAH PREMIUM - BLOQUE 3 - LISTAS DE PRECIOS 2022

VALOR COCHERAS: USD 25.000

Descripción									Contado/Pago Corto		Anticipo + Saldo a la Posesión				Cuotas (Sin Anticipo)		Disponibilidad
Piso	Depto	Plano	Superficie					Vista	Precio Lista	Precio Contado	Precio Lista	Precio Anticipo + Posesión	Anticipo	Posesión	Precio Lista	Valor Cuota (40 Cuotas)	
			CUB	TZA	PIL	JAC	M2										
SS1	A	SS-101	33,60	12,55	0,00	SI	46,15	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	SS-102	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	SS-103	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	SS-104	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	122.521	99.000	122.521	108.009	38.709	69.300	122.521	3.063	DISPONIBLE
	E	SS-105	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	SS-106	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	SS-107	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	SS-108	32,60	5,50	0,00	SI	38,10	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
PB	A	PB-001	33,60	6,33	0,00	SI	39,93	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	PB-002	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PAR/MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	PB-003	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	D	PB-004	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	149.130	120.500	149.130	131.466	47.116	84.350	149.130	3.728	DISPONIBLE
	E	PB-005	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	PB-006	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	149.130	120.500	149.130	131.466	47.116	84.350	149.130	3.728	DISPONIBLE
	G	PB-007	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	RESERVADO
	H	PB-008	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	PARQUE	149.130	120.500	149.130	131.466	47.116	84.350	149.130	3.728	DISPONIBLE
N1	A	N1-101	33,60	6,33	0,00	SI	39,93	MAR	175.738	142.000	175.738	154.922	55.522	99.400	175.738	4.393	DISPONIBLE
	B	N1-102	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	C	N1-103	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	D	N1-104	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	E	N1-105	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	F	N1-106	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	G	N1-107	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	H	N1-108	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
N2	A	N2-201	33,60	6,33	0,00	SI	39,93	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	B	N2-202	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	C	N2-203	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	D	N2-204	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	E	N2-205	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	N2-206	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	N2-207	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	N2-208	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO

*GASTOS ADMINISTRATIVOS DE 4% + 5% DE COMISIÓN INMOBILIARIA

SYRAH | PUNTA BALLENA URUGUAY

SYRAH PREMIUM- BLOQUE 4 - LISTAS DE PRECIOS 2022

VALOR COCHERAS: USD 25.000

Descripción									Contado/Pago Corto		Anticipo + Saldo a la Posesión				Cuotas (Sin Anticipo)		Disponibilidad
Piso	Depto	Plano	Superficie					Vista	Precio Lista	Precio Contado	Precio Lista	Precio Anticipo + Posesión	Anticipo	Posesión	Precio Lista	Valor Cuota (40 Cuotas)	
			CUB	TZA	PIL	JAC	M2										
SS1	A	SS-109	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	129.947	105.000	129.947	114.555	41.055	73.500	129.947	3.249	DISPONIBLE
	B	SS-110	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	129.947	105.000	129.947	114.555	41.055	73.500	129.947	3.249	DISPONIBLE
	C	SS-111	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	129.947	105.000	129.947	114.555	41.055	73.500	129.947	3.249	DISPONIBLE
	D	SS-112	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	129.947	105.000	129.947	114.555	41.055	73.500	129.947	3.249	DISPONIBLE
	E	SS-113	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	SS-114	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	PARQUE	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	SS-115	32,60	16,10	0,00	SI	48,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	SS-116	32,60	5,50	0,00	SI	38,10	MAR	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
PB	A	PB-009	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
	B	PB-010	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
	C	PB-011	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
	D	PB-012	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
	E	PB-013	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	PARQUE	154.699	125.000	154.699	136.375	48.875	87.500	154.699	3.867	DISPONIBLE
	F	PB-014	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	167.075	135.000	167.075	147.285	52.785	94.500	167.075	4.177	DISPONIBLE
	G	PB-015	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	PB-016	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
N1	A	N1-109	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	179.450	145.000	179.450	158.195	56.695	101.500	179.450	4.486	DISPONIBLE
	B	N1-110	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	179.450	145.000	179.450	158.195	56.695	101.500	179.450	4.486	DISPONIBLE
	C	N1-111	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	179.450	145.000	179.450	158.195	56.695	101.500	179.450	4.486	DISPONIBLE
	D	N1-112	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	179.450	145.000	179.450	158.195	56.695	101.500	179.450	4.486	DISPONIBLE
	E	N1-113	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	F	N1-114	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	G	N1-115	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
	H	N1-116	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	VENDIDO
N2	A	N2-209	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	0	0	0	0	0	0	0	0	RESERVADO
	B	N2-210	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	C	N2-211	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	D	N2-212	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	E	N2-213	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	F	N2-214	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	G	N2-215	32,60	10,10	0,00	SI	42,70	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE
	H	N2-216	32,60	8,30	0,00	SI	40,90	MAR	191.826	155.000	191.826	169.105	60.605	108.500	191.826	4.796	DISPONIBLE

*GASTOS ADMINISTRATIVOS DE 4% + 5% DE COMISIÓN INMOBILIARIA